

Leopoldsdorfer

Magazin 60 (Sommer 2025) | gegründet 2011

NEWS



Danke an unsere Gäste, die die Sommwendfeier auch heuer wieder zu einem unvergesslichen Erlebnis gemacht haben. Auch dem gesamten Team Fritz Blasnek gebührt ein besonderer Dank für die Arbeit am Fest. Ebenso dem Team der jungen ÖVP und deren Obmann Lukas Lee.

Sommer

Fotos: R. Ivanek / Cinemotion, Markus Strahlhofer, Privat



Ihr Bürgermeister
KR Fritz Blasnek

„Wir möchten der Bevölkerung transparent zeigen, an welchen Projekten und Themen wir arbeiten.“

Leistungs-Reports unserer ÖVP-Gemeinderäte

Liebe Leopoldsdorferinnen und Leopoldsdorfer! Wer Geld für politische Arbeit bekommt, sollte auch etwas dafür tun! Wir zeigen engagierten Einsatz für Leopoldsdorf und dokumentieren dies transparent in Form regelmäßiger Leistungs-Reports. Denn Politik bedeutet Verantwortung zu übernehmen – nicht bloß anwesend zu sein.

Die wichtigsten Arbeitsbereiche

-  **Ausschussarbeit & Sitzungen** Woran wurde gearbeitet?
-  **Projektarbeit** Welche Initiativen oder Projekte wurden angestoßen oder vorangetrieben?
-  **Bürgergespräche & -beratung** Welche Anliegen kamen aus der Bevölkerung, welche wurden weitergeleitet oder gelöst?
-  **Öffentlichkeitsarbeit** Wo habe ich informiert oder mich eingebracht? (z.B. bei Veranstaltungen)
-  **Ideen, Vorschläge & Visionen** Was möchte ich politisch voranbringen?

Ihr Bürgermeister

Fritz Blasnek
KR Fritz Blasnek

Wie wird der Leistungsreport aussehen?

Hier einige Auszüge aus der Arbeit der letzten Wochen:

AG34er-Haus:

- Einrichtung der neuen Räumlichkeiten des AG34er-Hauses
- Erarbeitung der Details und Konditionen für die Vermietung an Vereine

Ferienspiel-Organisation:

- Koordinierung der Veranstaltungstermine der Vereine
- Zusammenstellung der Detailinfos zu jeder Veranstaltung
- Planung der benötigten Bustransporte

Sozialausschuss:

- Soziale Härtefälle bei der Wohnungsvergabe prüfen
- Einladung zur Anhörung aller betroffenen Personen
- Neu-Evaluierung der Reihung unter Bezugnahme auf die Härtefälle

Verkehr:

- Planung einer Verkehrsverhandlung mit Vertretern der Bezirkshauptmannschaft
- Prüfung von Anregungen aus der Bevölkerung
- Prüfung einer Gefahrenstelle mit Unfallhäufigkeit in der Hennersdorferstraße

Bauwesen:

- Einteilung der Parkflächen auf dem neuen Parkplatz in der Maria-Lanzendorfer-Straße
- Evaluierung der Flächenwidmung nach der verhängten Bausperre. Nachschärfung der Bebauungsregeln

Vereinswesen:

- Arbeit an einer Neuregelung der Kriterien für die Förderungsvergabe an Leopoldsdorfer Vereine



Liebe Alle!

Initiative Jugendförderung:

Die Zukunft unserer Gesellschaft hängt von der Ausbildung unserer Kinder und von den in der Wirtschaft angebotenen Arbeitsplätzen ab. Daher starten wir von der ÖVP Leopoldsdorf auch heuer wieder unsere Initiative für die Leopoldsdorfer Jugend.

Unsere Zukunftsvision für Leopoldsdorf:

- Leben, wohnen und arbeiten in der Region
- Steigerung der Lebensqualität
- Höhere regionale Wertschöpfung
- Förderung der Nachhaltigkeit



GR Peter Gaumannmüller,
Obmann und Chefredakteur dieser Zeitung

Belohnung für den Lehrabschluss, Fachschulabschluss oder die Matura

Wer in diesem Jahr seine Matura oder seine Lehre positiv abgeschlossen hat, wird von uns mit Euro 50,- belohnt. Den Preis möchten wir im Rahmen einer kleinen Abschlussfeier im Herbst überreichen und die Aktion auch in den Folgejahren fortführen.

Wie kann ich mich für diese Förderung „bewerben“? Eine einfache Anmeldung per E-Mail mit dem Titel „Initiative Jugendförderung“ und eine Kopie vom Zeugnis an VPLEO@peterg.at reicht.

Schulabschlüsse in Österreich

Im österreichischen Bildungssystem gilt als Schulabschluss:

- die Matura (allgemeine Hochschulreife)
- an einer Fachschule, einer berufsbildenden höheren Schule ist der Schulabschluss einem Lehrabschluss gleichzusetzen.

Vermittlung von Arbeitsplätzen in Kooperation mit der Wirtschaftskammer

Selbst wenn man die Ausbildung abgeschlossen hat, steht nicht immer ein Arbeitsplatz zur Verfügung. Wir möchten unseren guten Kontakt zur Wirtschaftskammer nutzen, um für unsere Jugendlichen auch einen geeigneten Arbeitsplatz zu finden. Wer sich bei der Initiative Jugendförderung anmeldet, wird von uns auch bei der Arbeitsplatzsuche unterstützt. Regionale Arbeitsplätze stehen natürlich im Fokus.

Mit der Initiative Jugendförderung möchten wir dieser Vision ein wenig näher rücken. Die Leopoldsdorfer Unternehmer sind natürlich herzlichst eingeladen, diese Initiative zu unterstützen und ihren Bedarf an Fachkräften auch direkt unter VPLEO@peterg.at zu melden.

Werden oder bleiben Sie gesund und genießen Sie den Sommer.

Ihr geschäftsführender
Gemeinderat

Peter Gaumannmüller

Härtefälle bei der Wohnungsvergabe berücksichtigt



GR Raphael Fasching

Der Sozialausschuss lud jene Wohnungssuchenden, die Anträge auf Vorreihung bei der Wohnungsvergabe gestellt hatten, zu persönlichen Gesprächen ein.

Mehrere Antragsteller schilderten ihre persönlichen Lebenssituationen, etwa hohe Fixkosten, gesundheitliche Einschränkungen oder familiäre Herausforderungen. Der Ausschuss nahm sich für

jeden Fall Zeit, hörte aufmerksam zu und empfahl in mehreren Fällen eine Vorreihung.

Soziale Verantwortung

Besonders berücksichtigt wurden Menschen, die Angehörige pflegen oder Kinder betreuen und dabei stark belastet sind. Auch wenn nicht alle Anträge bewilligt werden konnten, wurden die Entscheidungen gut nach-

vollziehbar begründet. Bei offenen Fragen wurden weitere Gespräche vereinbart, um für alle eine faire Lösung zu finden.

Die Sitzung dauerte rund zwei Stunden und zeigte einmal mehr, dass soziale Verantwortung in Leopoldsdorf nicht nur ernst genommen, sondern auch mit Herz und Augenmaß wahrgenommen wird.

Ihr Raphael Fasching

Das Ferienspiel ist in vollem Gange! Anmeldungen sind noch möglich.



GR Hanni Blacky

Liebe Eltern, liebe Kinder! Mit dem Beginn der Ferien fiel der Startzuschuss zum heurigen Leopoldsdorfer Ferienspiel.

Gleich am ersten Sonntag ging es sportlich los mit Inlineskaten! Noch am selben Abend kamen wir bei einem gemütlichen Lagerfeuer zusammen und genossen gegrillte Würstel und Marshmallows.

Die ersten Events

Am 3.7. ging es dann mit einem Bus zum 3D-PicArt – Trick-Museum nach Wien. Über 40 Motive verführten uns in eine Fantasiewelt. Wir begegneten Monstern, fliegenden Teppichen, standen vor Abgründen, flogen durchs Weltall, in jedem lustigen Motiv erwachte das Leben in 3D auf dem Foto. Und ganz schnell wurde klar, wie begabt unsere Kinder sind, sowohl vor als auch hinter der Kamera! Auf jeden Fall hatten wir eine Menge Spaß!



Anmeldung über die Gemeindehomepage

Dies sind nur einige der vielen tollen Veranstaltungen des Ferienspiels. Sie können Ihr Kind/Ihre Kinder nach wie vor zu den verbleibenden Events im Sommer anmelden. Einfach auf www.leopoldsdorf.gv.at/ferienspiel gehen, das Programm abchecken und das Online-Anmeldeformular ausfüllen. Das Ferienspiel-Team freut sich über jede Teilnahme.



Lernhilfe Leopoldsdorf Finden. Lernen. Weiterkommen.

**Du suchst Unterstützung beim Lernen?
Oder möchtest du dein Wissen weitergeben und Nachhilfe anbieten?**

Dann haben wir eine gute Nachricht: Das Team rund um Bürgermeister Fritz Blasnek plant den Aufbau einer digitalen Plattform!

Was ist geplant?

Schüler*innen sollen die Möglichkeit bekommen ihre Nachhilfe-Anfragen online einzustellen. Gleichzeitig können Nachhilfelehrer*innen –Schüler*innen, Studierende, Fachkräfte, Pensionisten und Pensionist*innen – ihr Angebot präsentieren.

So schaffen wir eine zentrale Plattform, die schnell und unkompliziert hilft, das passende Gegenüber zu finden.

Du hast Interesse?

Dann lass es uns wissen!
Die Unterstützung beim Lernen und im Hausaufgabenbereich wird bei entsprechender Nachfrage umgesetzt.

Jetzt unverbindlich Interesse bekunden per Mail an lernhilfe@team-fritz-blasnek.at
Oder vernetze dich direkt online:
www.team-fritz-blasnek.at
Scrolle ganz nach unten, dort findest du den Link zur

WhatsApp-Gruppe „Bildung in Leopoldsdorf“. Einfach beitreten und mitdiskutieren!

Oder du besuchst unsere Gemeinde-Website:
www.leopoldsdorf.gv.at/lernhilfe

Eine Initiative des Teams Fritz Blasnek – für bessere Bildungschancen in Leopoldsdorf

Eure Hanni Blacky

Glasfaserausbau – Verantwortung wahrgenommen!

Die Schaffung einer modernen Infrastruktur als Grundlage für zukunftsweisendes Hochgeschwindigkeits-Internet ist wichtig, doch die Umsetzung der Leitungsverlegung in Leopoldsdorf war oftmals unzumutbar! Wir haben auf die Missstände reagiert, verstärkte Kontrollen eingefordert und durchgesetzt, dass nun verantwortungsvoll saniert wird. Rund um den Glasfaser-Ausbau gibt es nach wie vor viele offene Fragen seitens der Bevölkerung, auf die wir hier gerne eingehen möchten:

Klare Zuständigkeit:

- Digitalisierungs-Gemeinderätin **Mag. Doris Zeller** sorgt für Bürgerinformation
- **Bürgermeister KR Fritz Blasnek und das Bauamt** stehen für Kontrolle, Bescheide und Umsetzung.

Glasfaser-Anbieter sind laut Bundesgesetz ermächtigt ihr Netz zu bauen:

Der Bund hat den Glasfaser-Anbietern entsprechende Rechte eingeräumt, wodurch sie ihr Netz eigenständig errichten dürfen.

Es bestehen **keine Verträge mit ÖGIG oder Magenta**. Die Gemeinde erteilt nur **Aufgrabungsgenehmigungen** und ist **nicht verantwortlich für die Wahl der Baufirma** – dennoch nehmen wir Verantwortung wahr. Es gibt klare Vorschriften, wie die Wiederherstellung der Gehsteige und Straßen zu erfolgen hat. Diese Qualität fordern wir auch ein!

Fehlverhalten erkannt, Konsequenzen gezogen:

Die von ÖGIG beauftragte Firma A-Power hat wiederholt gegen Vorschriften verstoßen. **Strafanträge wurden eingebracht, Fristen gesetzt** – die ÖVP-geführte Gemeinde hat nicht weggesehen, sondern gehandelt!

->Wichtig: Die Gemeinde ist nicht Auftraggeber

Kontrolle durch Bürgermeister persönlich!

Bürgermeister Blasnek und das Bauamt kontrollieren **jede Trasse** vor und nach den Arbeiten – nötigenfalls wird auch ein Gutachter hinzugezogen.

Derzeitiger Stand:

Viele Straßen sind bereits kontrolliert. Neue Grabungen sind derzeit **nicht genehmigt**. öGiG hat die Wiederherstellung der Gehsteige ab August zugesagt. Auf unser **massives Drängen** werden die Arbeiten nun von der neuen Baufirma der öGiG in Angriff genommen

Die Gehsteige in der Feuerwehrstraße oder am Parkring zeigen, wie die Wiederherstellung der Gehsteige umgesetzt werden soll.



Recht wird durchgesetzt:

Mit Unterstützung unseres Rechtsbeistands werden alle rechtlichen Möglichkeiten geprüft. **Wir lassen nicht locker**, bis der Zustand wieder stimmt!

Andere Anbieter zeigen, wie es geht:

Die Firma Libra (für Magenta) hat mit **frühzeitiger Wiederherstellung** begonnen – Parkring, Schützenweg und weitere Straßen sind bereits fertig oder im Plan.



DR. GÜNTHER GERINGER

Steuerberater, Unternehmensberater

Allgem. beeid. gerichtl. Buchsachverständiger

Buchhaltung, Lohnverrechnung, Jahresabschluss, Gutachten, Strategien, Coaching

1040 Wien, Klagbaumgasse 8 - Tel. 01/587-25-50 - Fax: 01/586-08-16 - Email: office@mercuria.at

Wirtschaft fördern, Zukunft gestalten – für ein leistbares Leopoldsdorf



GR Amira Cermak

Als Gemeinderätin bringe ich mich engagiert im Ausschuss für Bau, Wirtschaft und Finanzen ein.

Mein aktueller Schwerpunkt liegt auf der aktiven Förderung von Betriebsansiedelungen.

Warum das so wichtig ist?

Weil jede neue Betriebsansiedelung nicht nur Arbeitsplätze schafft, sondern auch wichtige Einnahmen für unsere Gemeinde sichert – unter anderem über die Kommunalsteuer, die direkt dem Gemeindebudget zugutekommt. Gerade in Zeiten knapper öffentlicher Mittel und dem damit verbundenen Sparkurs der Bundesregierung sind diese Einnahmen entscheidend, um zentrale Projekte in Leo-

poldsdorf verwirklichen zu können.

Ein besonders großes Anliegen ist mir dabei das Thema leistbares Wohnen für junge Leopoldsdorferinnen und Leopoldsdorfer. Nur wenn wir die wirtschaftlichen Voraussetzungen dafür schaffen, können wir sicherstellen, dass junge Menschen hier auch in Zukunft eine Perspektive haben – und die Möglichkeit, in ihrer Heimatgemeinde zu bleiben. Denn leistbarer Wohnraum entsteht nicht von selbst – er braucht gezielte Planung, politischen Willen und vor allem finanzielle Mittel.

Durch eine vorausschauende Betriebsansiedelungspolitik schaffen wir genau

diese Grundlage. Die Herausforderung: Viele der in Frage kommenden Grundstücke befinden sich nicht im Eigentum der Gemeinde. Deshalb werde ich mich in den kommenden Monaten verstärkt für konstruktive Gespräche mit allen Involvierten einsetzen. Ziel ist es, tragfähige, nachhaltige Lösungen zu finden – im Interesse der Eigentümer, der Betriebe und vor allem der Bevölkerung Leopoldsdorfs.

Denn nur durch wirtschaftliche Stärke können wir die soziale Infrastruktur unserer Gemeinde sichern und gezielt in die Zukunft unserer Jugend investieren.

Ihre Amira Cermak

Leopoldsdorfer Betriebe sichtbar machen! Team Fritz Blasnek startet kostenlose Online-Plattform für lokale Unternehmen

Unter dem Motto „Aus Leopoldsdorf – für Leopoldsdorf“ schaffen wir auf unserer Webseite eine neue Rubrik, in der sich alle **Leopoldsdorfer Betriebe kostenlos präsentieren können**.

Ob Dienstleistung, Handel, Handwerk oder Gastronomie –

jedes Unternehmen kann folgende Infos eintragen lassen:

- Firmenname
- Adresse
- Kontaktdaten inkl. Mail & Website
- Öffnungszeiten
- Logo & Foto
- Beschreibungstext
- Branche

Jetzt mitmachen und kostenlos eintragen unter:

www.team-fritz-blasnek.at/betriebe

Gemeinsam stärken wir die regionale Wirtschaft und machen Leopoldsdorfer Betriebe sichtbar!

Eine Initiative des Teams rund um Bürgermeister Fritz Blasnek.



GRILLABENDE BEIM DORF-WIRT

Auch im August werfen wir wieder für Euch den Griller an. Vom Steak, über Grillgemüse bis zum Cevapcici findet sich so allerhand. Die derzeitigen Termine sind: **1. August & Samstag 23. August 2025** Heuer bereits ab 16:30 Uhr. Wir freuen uns auf schöne Sommerabende! Am 1. August besucht uns auch Peter Masser (Winzer aus der Süd-Steiermark) mit ausgesuchten Weinen zum kosten und kaufen.

Da wir unseren Garten überdachen können, findet die Grillerei bei jedem Wetter statt! Tischreservierungen gerne unter 01 6887663 oder reservierung@dorf-wirt.at. Wir freuen uns auf schöne Sommerabende!

UNSERE ÖFFNUNGSZEITEN

Montag von 11 bis 14:30 Uhr
Donnerstag bis Samstag von 11 bis 22 Uhr (Küche bis 21 Uhr)
Sonntag und Feiertag von 11 bis 20 Uhr (Küche bis 19 Uhr)

Sommerpause bis inkl. 21. Juli

Oberlaaer Dorf-Wirt, Liesingbachstr. 75, 1100 Wien
Tel.: +43(0)1 688 76 63, reservierung@dorf-wirt.at, www.dorf-wirt.at



Neuer Parkplatz in der Maria Lanzendorfer Straße 12A eröffnet

Liebe Leopoldsdorferinnen und Leopoldsdorfer! Ich freue mich, Ihnen heute gute Neuigkeiten berichten zu dürfen: Der neue Parkplatz auf dem gemeindeeigenen Grundstück in der Maria Lanzendorfer Straße 12A ist ab sofort in Betrieb!

Dieser Parkplatz soll vor allem BesucherInnen der umliegenden Arztpraxen, Gästen der Anrainer sowie natürlich den AnwohnerInnen selbst zur Verfügung stehen.

Es hat zwar etwas gedauert, aber jetzt ist es soweit: Der Parkplatz ist fertig und bereit zur Nutzung! Es stehen 22 Abstellplätze zur Verfügung,

wovon einer als Behindertenparkplatz reserviert ist. Damit sollte die lästige Parkplatzsuche der Vergangenheit angehören.

„Manchmal braucht es etwas Geduld, aber am Ende zählt das Ergebnis“ freuen sich Bürgermeister Fritz Blasnek und Ihr

GfGR Alfred Gottsbachner

Parkordnung:

Mo – Fr, 7.30 – 18 Uhr: Gebührenfreies Kurzparken mit Parkuhr (max. 2 Stunden). Bitte wirklich die **Parkuhr stellen**, da wir, um Missbrauch zu vermeiden, die Parkzeiten kontrollieren werden. **Außerhalb dieser Zeiten: Kostenfreies Parken ohne Parkuhr**



Raiffeisen Regionalbank Mödling

Meine Bank in Leopoldsdorf



DAS KONTO FÜR DIE BESTE ZEIT UNSERES LEBENS.

DAS RAIFFEISEN JUGENDKONTO. DER EINFACHE START IN EINE ERFOLGREICHE ZUKUNFT.

WIR MACHT'S MÖGLICH.

noe.raiffeisen.at

Impressum: Medieninhaber: Raiffeisenlandesbank Niederösterreich-Wien AG, F.W.-Raiffeisen-Platz 1, 1020 Wien.

Leopoldsdorf zeigt Herz – Blutspendeaktion beim Wochenmarkt



GR Hilmi Bagci

Leopoldsdorf steht für Zusammenhalt, Mitgefühl und gelebte Nachbarschaft. Genau aus diesem Grund findet im Oktober, parallel zum beliebten Leopoldsdorfer Wochenmarkt, eine ganz besondere Aktion statt: eine Blutspendeaktion, organisiert von Gemeinderat Hilmi Bagci in Zusammenarbeit mit dem Österreichischen Roten Kreuz.

Diese Aktion ist mehr als nur

eine Blutspende – sie ist ein Zeichen dafür, dass wir in Leopoldsdorf für einander da sind.

„Ich habe diese Aktion ins Leben gerufen, weil ich weiß, wie stark unsere Gemeinde ist, wenn es darauf ankommt. Leopoldsdorf hilft – direkt, menschlich und unkompliziert“, sagt GR Hilmi Bagci.

Der Leopoldsdorfer Wochenmarkt ist seit Jahren ein Ort, an dem Regionalität, Miteinander und Lebensqualität aufeinandertreffen. Was passt also besser dazu, als an diesem vertrauten Ort auch **Leben zu retten?**

Blut wird in Österreich täglich benötigt – bei schweren Unfällen, Operationen, Komplikationen bei Geburten oder in der Krebstherapie. Doch Blut lässt sich nicht künstlich herstellen – es kann nur von Mensch zu Mensch weitergegeben werden. **Eine einzige Spende kann bis zu drei Leben retten.**

Die Teilnahme an der Blutspende ist einfach und sicher. Vor Ort kümmert sich das Team des Roten Kreuzes um einen kurzen Gesundheitscheck, danach folgt die eigentliche Spende – sie



dauert nur wenige Minuten. Spenden dürfen gesunde Personen im Alter von 18 bis 70 Jahren mit mindestens 50 kg Körpergewicht. Bitte bringen Sie einen amtlichen Lichtbildausweis mit.

Die Blutspende findet direkt beim Leopoldsdorfer Wochenmarkt von 08:30 bis 12:30 Uhr statt. Der genaue Termin wird noch bekannt gegeben. Nach der Spende wartet eine kleine Stärkung auf Sie – und wie immer erwarten Sie am Markt ein vielfältiges Angebot regionaler Produkte, freundliche Gespräche und echte Leopoldsdorfer Atmosphäre.

„Ich lade alle Leopoldsdorferinnen und Leopoldsdorfer herzlich ein, an diesem Tag vorbeizukommen – ob als

*Spender*in oder einfach als Teil unserer starken Gemeinschaft. Leopoldsdorf steht zusammen – und das zeigen wir auch mit dieser Aktion“, betont Organisator Hilmi Bagci.*

Mit Ihrer Teilnahme setzen Sie ein Zeichen: für Solidarität, für Zusammenhalt – und für das Leben.

Leopoldsdorf hilft. Leopoldsdorf rettet Leben.
Mst. Hilmi Bagci
Gemeinderat

Blut spenden – Leben retten!

08:30 – 12:30 Uhr
Parallel zu einem Leopoldsdorfer Wochenmarkt im Oktober

Spenden darf, wer gesund ist, 18–70 Jahre alt und über 50 kg wiegt
Bitte Lichtbildausweis mitbringen!

Organisiert von Gemeinderat Hilmi Bagci & Bürgermeister Fritz Blasnek
In Kooperation mit dem Roten Kreuz

„Mit nur einer Spende bis zu drei Leben retten – Leopoldsdorf macht

ARW WAIS
Fenster und Türen Studio

www.fensterundtueren.info
office@fensterundtueren.info
Rauchenwarther Straße 15
2325 Himberg

Um Terminvereinbarung unter
0670/601 48 16 oder
0664/130 45 70
wird gebeten!

STUDIO ARW-WAIS

Reparatur und Service

- Rollladen defekt, Motor bewegt sich nicht
- Umbauten
- Fensterservice
- Beschläge tauschen, Glas erneuern
- Fenster und Türen einstellen
- Markisen
- Motorservice; neu bespannen
- Insektengitter
- Fixrahmen neu bespannen
- Laufrollen erneuern

Neubau und Sanierung

- Fenster
- Türe, Tore
- Sonnenschutz
- Zaunanlagen
- Sommer- und Wintergärten
- Überdachungen und Carports
- Innentüren
- Fensterbänke

100% SERVICE
Über 20 Jahre für Sie da!
100% KUNDENTREUE

Neuer Flächenwidmungs- und Bebauungsplan: Für ein lebenswertes Leopoldsdorf mit Weitblick



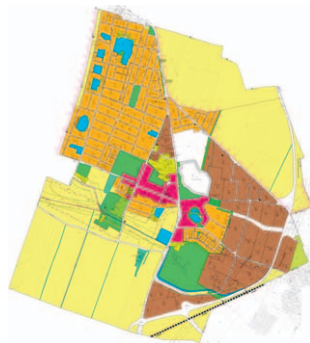
GR Manuel Maier

Liebe Leopoldsdorferinnen und Leopoldsdorfer, unser Ort entwickelt sich – und das ist gut so. Doch wie wir wachsen, das entscheiden wir selbst. Im vergangenen Jahr wurde gemeinsam mit Herrn Laussegger vom Planungsbüro Dr. Paula ein Vorschlag zur Überarbeitung unseres Flächenwidmungs- und Bebauungsplans erarbeitet.

Unser Ziel dabei war klar: Leopoldsdorf soll auch in Zukunft lebenswert bleiben – für uns, für unsere Kinder und für kommende Generationen. Wir wollen unser Ortsbild bewahren, gleichzeitig Platz für Neues schaffen und die Entwicklung mit Blick auf Nachhaltigkeit und Klimaschutz gestalten.

Bausperre als notwendiger Schritt

Um die Planungen abzusichern und unkontrollierte Entwicklungen zu verhindern, wurde im März 2024 eine Bausperre für große Teile des Baulandes verhängt. Das war kein leichter, aber ein wichtiger Schritt, um sicherzustellen, dass in der Zwischenzeit keine Bauvorhaben entstehen, die dem neuen Konzept widersprechen.



Was wir mit dem neuen Plan erreichen wollen

Die überarbeitete Planung verfolgt mehrere zentrale Anliegen:

- Unser schönes Ortsbild soll erhalten bleiben.
- Bodenversiegelung soll eingedämmt werden.
- Grünflächen und Bepflanzung sollen im Bauland eine größere Rolle spielen.
- Der ruhende Verkehr soll verstärkt auf Privatgrund verlagert werden – durch klare Stellplatzregelungen.
- Und nicht zuletzt: Wir fördern eine **klimafitte, zukunftstaugliche Siedlungsentwicklung** in allen Bereichen – vom Wohn- bis zum Betriebsgebiet.

Beteiligung erwünscht – Ihre Meinung zählt!

Der Entwurf wurde bereits an das Land NÖ übermittelt, wo derzeit das gesetzlich vorgeschriebene Screening läuft. Sobald dieser Prozess abgeschlossen ist, wird der Plan für **sechs Wochen öffentlich** aufgelegt.



In dieser Zeit laden wir **alle Bürgerinnen und Bürger** ein, Einsicht zu nehmen, Fragen zu stellen und auch schriftliche Stellungnahmen einzubringen. Wir möchten Ihre Perspektiven hören – denn gute Planung entsteht **im Dialog** mit der Bevölkerung. Die genauen Termine geben wir rechtzeitig bekannt.

Gemeinsam gestalten

Wir setzen auf geordnete Entwicklung statt auf Wildwuchs. Mit einem langfristigen Blick auf das, was unsere Gemeinde stark macht: Gemeinschaft, Lebensqualität und ein verantwortungsvoller Umgang mit Grund und Boden.

Herzlichen Dank für Ihr Interesse und Ihre Mitgestaltung!

Manuel Maier
Geschäftsführender
Gemeinderat für Wirtschaft,
Bau und Finanzen



APOTHEKE ST.NIKOLAUS

2333 Leopoldsdorf, Hauptstr 16

Tel: 02235 44129, <https://www.apotheke-leopoldsdorf.at>

Ihr Partner für Ihre Gesundheit



Badeteich auch in der Hochsaison in Top-Zustand



GR Robert Aksan

Gerade an heißen Hochsommer-Tagen ist unser Badeteich ein idealer Ort für eine angenehme Abkühlung. Hier fühlen sich Sonnenanbeter genauso wohl wie jene, die es lieber schattig mögen.

Die vielen Bäume sind dank liebevoller Pflege durch unseren Bauhof prächtig gewachsen und spenden wohlthuenden Schatten. Meist sorgt auch ein leichter, erfrischender Wind zusätzlich für angenehme Temperaturen.

Top-Wasserqualität

Auch in der Hochsaison überwachen wir laufend die Wasserqualität. Unser Tibeau-System, das wir zur nachhaltigen Wassersanierung einsetzen,

bewährt sich nach wie vor und trägt wesentlich zur hervorragenden Wasserqualität bei. Dies bestätigen auch die regelmäßigen Messungen! Die Wasserqualität bleibt weiterhin hygienisch einwandfrei und auf einem Top-Niveau. So steht einem sicheren und entspannten Badevergnügen mitten im Sommer nichts im Wege!

Neue Schließkästen verfügbar

Besonders geschätzt werden die von uns – der ÖVP – initiierten Schließkästen, in denen Sonnenliegen und Badeutensilien praktisch verstaut werden können. Letztes Jahr haben wir aufgrund der hohen Nachfrage 54 weitere Kästen aufgestellt, von denen noch einige wenige verfügbar sind. Bei Interesse können Sie sich gerne im Gemeindeamt oder per E-Mail an post@leopoldsdorf.gv.at wenden.

Freizeitparadies Badeteich

Der Badeteich bietet entspanntes Freizeitvergnügen für Jung und Alt und garantiert ausgelassenen Badespaß für Kinder. Selbst an den heißesten Tagen bleibt er angenehm besucht und ist nie überfüllt. Dank sorgfältiger Vorbereitungen und intensiver Pflege bietet der Badeteich beste Bedingungen für alle Besucherinnen und Besucher.

Ihr Robert Aksan
Gemeinderat





Pittel+Brausewetter

www.pittel.at



Dr.-Gonda-Gasse 7, 1230 Wien
Tel.: 050 828 - 2400
tiefbau.noe-sued@pittel.at



Ausflug der Leopoldsdorfer Senioren nach Atzenbrugg

Im Mai unternahm die Ortsgruppe Leopoldsdorf der NÖ. Senioren einen Tagesausflug nach Atzenbrugg. Das zauberhafte Schloss boten Franz Schubert (1797–1828) und seinen Freunden einen idyllischen Rahmen für gemeinsames Musizieren und geselliges Beisammensein. Heute noch findet dort jährlich die Schubertiade mit den Stücken von Franz Schubert statt.

Nach einer Schlossführung mit überaus interessanten Geschichten rund um Franz Schubert und seine Freunde, sowie einem Spaziergang durch den weitläufigen Garten ließen wir uns das ausgezeichnete Essen im Schlossstüberl schmecken.

Anschließend fuhren wir weiter nach Krems, wo wir das Karikaturmuseum besuchten. Der Großteil von uns erfreute sich noch an Kaffee und Kuchen im Terrassencafé an der schönen, blauen Donau. Gut gelaunt traten wir dann die Heimreise an.

50-Jahresfeier des Teilbezirks Schwechat der NÖ. Senioren

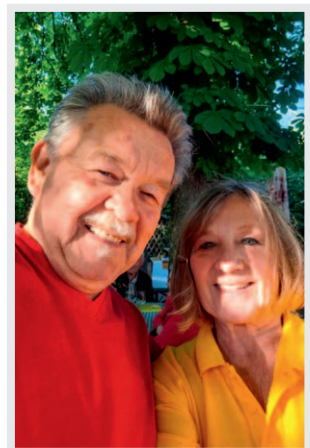
Der Teilbezirk Schwechat der NÖ. Senioren feierte vor ein paar Wochen sein 50jähriges Bestehen. Im Rahmen eines Sternwandertages trafen sich sämtliche Ortsgruppen des Teilbezirks und ihre Mitglieder beim Heurigen in der Lahmgruam in Wienerherberg.



Die Feierlichkeit wurde durch die Anwesenheit der Bundesvorsitzenden des Seniorenbundes Ingrid Korosec und des Landesobmanns der NÖ. Senioren Herbert Nowohradsky beehrt. Auch eine Musikkapelle begleitete uns durch den sonnigen Nachmittag.

Auch Leopoldsdorf stellte eine kleine Abordnung zum gemütlichen Zusammentreffen.

Ich wünsche allen einen schönen Sommer, und vielleicht verirrt sich der eine oder die andere zu unseren Seniorentreffen.



Ihr Heinrich Ortner
Obmann der NÖ. Senioren,
OG Leopoldsdorf
ortnerheinrich@aon.at,
Tel: 0676 4461331

Ortsgruppe
Leopoldsdorf
ZVR-Zahl
1821606129



FULL BROW TINTING PEN BeautyLash®

by RefectoCil®

TWO GO



LILI PAUL-RONCALLI

PATENTIERTE FORMEL
DIE WELTWEIT ERSTEN PERMANENTEN
FÄRBESTIFTE
FÜR AUGENBRAUEN
FULL BROWS IN NUR
3 MINUTEN
WISCH- & WASSERFEST
HÄLT BIS ZU 4 WOCHEN*



*abhängig vom Haut- und Haartyp sowie täglicher Pflegeroutine.

Neu!



LIFT YOUR
BROWS &
LET THEM
GLOW

ENTWICKELT & PRODUZIERT VOM MARKTFÜHRER REFECTOIL® MADE IN AUSTRIA GW COSMETICS®